

Hausordnung Paulas Hus

Grundsätzliches

1. „Paulas Hus“ wird bei Ankunft ohne Mängel und gereinigt übergeben. Sollte trotzdem etwas defekt oder anderweitig nicht in Ordnung sein, teilen Sie uns dies möglichst bald mit, damit wir für die Behebung sorgen können.
2. Sämtliche Dinge, die sich im Haus bzw. auf dem Grundstück befinden, dürfen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit der Einrichtung so um, als wäre es Ihre eigene und denken Sie an die Mieter, die das Haus nach Ihnen bewohnen werden.
3. Möbel aus der Inneneinrichtung sollten nicht ins Freie getragen werden und im Haus nicht umgestellt werden.
4. Sollte während Ihres Aufenthaltes etwas kaputt gehen, so bitten wir Sie uns möglichst unverzüglich davon in Kenntnis zu setzen. So kann der entstandene Schaden umgehend behoben werden. Ihre Haftpflichtversicherung tritt für von Ihnen verursachte Schäden ein. Kleinigkeiten, wie z. B. ein zerbrochener Teller oder heruntergefallenes Glas, sind hier nicht gemeint.
5. Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich verboten. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir Ihnen dies zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen.

Es besteht die Möglichkeit auf der Terrasse zu rauchen, bitte entsorgen Sie die Reste nicht auf dem Grundstück sondern im Aschenbecher und später im Restmüll.

6. Im Interesse unserer Gäste sind Haustiere in Paulas Hus nicht gestattet.
7. Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die Ruhezeiten zu beachten.

Die ortsüblichen Ruhezeiten gelten von 13.00 – 15.00 Uhr sowie ab 22.00 – 7.00 Uhr, natürlich auch im Außenbereich.

8. Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste.

Nutzung allgemein

Parkplatz - Auffahrt

Dem Mieter wird für die Zeit seines Aufenthaltes ein Parkplatz zur Verfügung gestellt. Dadurch kommt jedoch kein Verwahrungsvertrag zustande. Der Vermieter haftet nicht bei Abhandenkommen oder Beschädigung von auf dem Hausgrundstück abgestellten oder rangierenden Kraftfahrzeugen oder deren Inhalt. Jegliche Versorgung von Kraftfahrzeugen mit Betriebs – und Schmierstoffen sowie jegliche Wagenpflege auf dem Hausgrundstück ist untersagt.

Schlüssel

Sie tragen während der gesamten Mietzeit die Verantwortung. Verschießen Sie beim Verlassen des Ferienhauses die Fenster und schließen Sie die Haustür sowie die Garage immer ab. Wir übernehmen bei einem Einbruch oder Diebstahl keinerlei Haftung! Lassen Sie den Haustürschlüssel nicht im Haus, wenn Sie das Haus verlassen! Von außen kann die Tür nicht ohne Schlüssel geöffnet werden. Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Hausversorgung

In der Abstellkammer neben der Haustür befinden sich die Hausanschlüsse für sämtliche Verbraucher. Bitte nehmen Sie an den Einrichtungen (Strom, Gas, Wasser) keine Veränderung vor. Es sei denn es tritt ein Notfall ein, der dies erfordert.

Reinigung

Für die Reinigung des Ferienhauses während Ihres Aufenthaltes sind Sie selbst verantwortlich. Die dafür notwendigen Geräte finden Sie in der Abstellkammer. Ebenfalls finden Sie eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien (Spülmittel, Spülmaschinentabs, Abwaschlappen, Toilettenpapier) vor, die durch uns nicht ergänzt werden.

Schuhe

Wir bitten Sie, speziell in den nassen Monaten, nicht mit Strassenschuhen in der Wohnung zu laufen.

Kinderhochstuhl / Reisebett

Für die Dauer Ihres Aufenthaltes stellen wir Ihnen auf Wunsch kostenlos einen Kinderhochstuhl und ein Reisebett zur Verfügung.

Elektrogeräte

Für alle Elektrogeräte befinden sich die Bedienungsanleitungen im Wohnzimmerschrank bzw. Küchenschrank. Bitte verändern Sie keine Geräteeinstellungen!

Müll

Bitte trennen Sie Ihren Müll. Restmüll entsorgen Sie in die Restmülltonne, Pappe und Papier in die dafür vorgesehene Pappe-Papier-Tonne, Wertstoffe in der gelben Tonne.

Holzkohlegrill

Bitte nehmen Sie beim Grillen Rücksicht auf die Nachbarn und vermeiden starke Rauchentwicklung sowie eine tägliche Nutzung des Grills.

Die Verwendung von Spiritus, Benzin...etc. sind strengstens untersagt. Es dürfen lediglich geeignete Grillanzünder verwendet werden.

Nach Gebrauch bitte den Holzkohlegrill reinigen, Grillrost säubern und erkaltete Asche bzw. restliche Kohle in den Restmüll entsorgen.

Terrasse

Bitte nehmen Sie die Sitzpolster für die Gartenmöbel über Nacht und bei Regenwetter mit ins Ferienhaus bzw. legen Sie diese in die Garage. Feuchte Sitzpolster nicht übereinander stapeln, sondern zum Trocknen auseinander legen.

Markise

Wenn Sie das Haus verlassen, fahren Sie die Markise ein. Bitte beachten Sie auch die Windempfindlichkeit der Markise und fahren Sie die Markise bei starken und böigen Wind ein. Wenn die Markise einmal nass wird, fahren Sie diese auch im nassen Zustand wieder ein. Wichtig ist, dass sie die Markise im nächsten trockenem Moment zum trocknen wieder ausfahren.

Decken

In der Ferienwohnung sind zusätzliche Decken vorhanden. Diese sind nur für den In-House-Bereich vorgesehen und wir bitten Sie, diese nicht als Picknick-Decken zu verwenden.

Fahrräder

Wir stellen unseren Gästen kostenlos Fahrräder zur Verfügung. 2 Damenräder 28 Zoll, 2 Damenräder 26 Zoll, 1 Kinderrad 24 Zoll. Die Benutzung erfolgt auf eigene Gefahr.

Küche und Bad

1. Wir empfehlen, die Ablufthaube nach dem Kochen noch einige Minuten eingeschaltet zu lassen, um die Küchendünste vollständig zu beseitigen.
2. In der Küchenspüle, den Toiletten, den Waschbecken, der Dusche und der Badewanne dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen werden. Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen führen kann.
3. Bitte beachten Sie, dass Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte, wenn diese benutzt wurden, nur in gewaschenem und getrocknetem Zustand in die Schränke eingeräumt werden.
4. Schneiden Sie Wurst, Brot oder Ähnliches immer mit Unterlage, niemals direkt auf dem Tisch, den Küchenschränken oder der Edelstahlspüle.
5. Benutzen Sie für heiße Gefäße wie Töpfe oder Pfannen stets eine Unterlage
6. Um Schimmelbildung vorzubeugen, sollten Sie die Bäder nach dem Duschen oder Baden gut durchlüften nachdem diese, wenn nötig, zuvor trocken gewischt wurden. Um Kalkablagerungen an der Duschkabine zu vermeiden bitten wir Sie die Glaskabine nach der Benutzung abzuziehen.
7. Helfen Sie der Umwelt zuliebe Wasser sowie Erdgas zu sparen und vermeiden Sie unnötigen Stromverbrauch. Kurzes Stoßlüften ist sinnvoller als ein dauerhaft gekipptes Fenster.

Abreise

Bei Ihrer Abreise sollte „Paulas Hus“ so aussehen, wie Sie dieses bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben, ausgenommen die Endreinigung.

Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu erledigen:

1. Fahrräder, Sonnenschirm, Sonnenliegen, Grill, ... räumen Sie bitte in sauberen Zustand an die vorgesehenen Plätze in der Garage.
2. Entsorgen Sie alle übriggebliebene Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach und schalten Sie diesen aus. Lassen Sie die Kühlschranktür zum Lüften einen Spalt auf.
3. Erledigen Sie den Abwasch bzw. räumen Sie die Spülmaschine aus und stellen das trockene Geschirr an seinen Platz.
4. Entsorgen Sie den Müll in den dafür vorgesehenen Behältern. Bitte beachten Sie die Mülltrennung. Bitte entsorgen Sie Altglas selbstständig. Mehrwegflaschen und sonstiges Pfandgut ist ebenfalls selbstständig dort zu entsorgen, wo es gekauft wurde.
5. Während der Heizperiode stellen Sie das Thermostat im Wohnzimmer auf 10 Grad.
6. Verschiessen Sie alle Fenster.
7. Schalten Sie alle Elektrogeräte aus.
8. Verlassen Sie das Haus besenrein. Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Vielen Dank für die Beachtung unserer Hausordnung. Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß und gute Erholung.